

Optimale Anlage - Gepflegtes Haus mit Wohnrecht!



Immobiliennummer:	27366	Lage:	sehr gut
Ort / Region:	Schwadorf bei Wien	Kaufpreis (in Euro):	ab 450.000,-
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 129 m ²	Energieausweis:	HWB 37
Grundfläche:	ca. 826 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Anlageobjekt! Sehr gepflegtes Wohnhaus - jetzt kaufen ab \approx 450.000,--

Detailbeschreibung

Zum Verkauf steht ein sehr gepflegtes Einfamilienhaus mit vielen Besonderheiten wie z.B. einem Swimmingpool, einer großen Terrasse, einer Gartenhütte und vielem mehr...

Die Verkäufer möchten jetzt verkaufen, darin wohnen bleiben und das Haus weiterhin hegen und pflegen. Heutiger Wert der Immobilie ca. \approx 700.000,- Verkaufsbasis mit Wohnrecht ab \approx 450.000,- zusätzlich Wohnrecht auf Lebenszeit verhandelbar.

Alles weitere erfahren Sie gerne bei einem Besichtigungstermin. Nach der Besichtigung freuen wir uns auf Ihr

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Angebot!

Ausstattung

- Doppelgarage
- Pool
- Terrasse
- Wärmepumpe
- Fußbodenheizung

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Markus Binder unter 0664 - 17 87 899.

Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.



